

О Б Я В Л Е Н И Е

по изпълнително дело 6/2022г.

Днес 01.08.2022г., подписаният Велян Енев държавен съдебен изпълнител, при Карловски районен съд обявявам на интересувашите се, че за времето от 12.09.2022г. до 12.10.2022г., включително в сградата на Карловски районен съд ег.2, стая №3, ще се проведе публична продажба /първа по ред/, за удовлетворяване вземането на вискателя – „Бългериън Уайн Индъстри“ АД на следния недвижим имот собственост на длъжника- Роберт Венциславов Христов, а именно:

Пункт-1. Само ½ идеална част от поземлен имот с инд. №36489.34.1, находящ се в гр. Карлово, местност „Дълбока вада“ целия с площ от 3000 кв.м., трайно предназначение на територията - земеделска земя, начин на трайно ползване – нива, шеста категория на земята, при граници и съседи: имоти с №36498.33.146, №36498.34.2, №36498.34.40 и №36498.29.143 при цена от 680.00лв./шестстотин осемдесет лева/, равна на полагащата се ид.част и 80/100 от стойността посочена в СТЕ на вещото лице.

Пункт-2. Само 1/5 идеална част от поземлен имот с инд. №36489.43.31, находящ се в гр. Карлово, местност „Мерата“ целия с площ от 4448 кв.м., трайно предназначение на територията - земеделска земя, начин на трайно ползване – нива, шеста категория на земята, при граници и съседи: имоти с №36498.43.32, №36498.43.179, №36498.43.30 и №36498.43.16 и №36498.43.17 при цена от 403.20лв.

/четирисотин и три лева и 20ст./, равна на полагащата се ид.част и 80/100 от стойността посочена в СТЕ на вещото лице.

Пункт-3. Само 1/5 идеална част от поземлен имот с инд. №36489.29.14, находящ се в гр. Карлово, местност „Под депото“ целия с площ от 3002 кв.м., трайно предназначение на територията - земеделска земя, начин на трайно ползване – нива, шеста категория на земята, при граници и съседи: имоти с №36498.29.143, №36498.29.124, №36498.29.13 и №36498.29.1 при цена от 272.80лв./двеста седемдесет и два лева и 80ст./, равна на полагащата се ид.част и 80/100 от стойността посочена в СТЕ на вещото лице.

Пункт-4. Само 1/5 идеална част от поземлен имот с инд. №36489.35.30, находящ се в гр. Карлово, местност „Под депото“ целия с площ от 2995 кв.м., трайно предназначение на територията - земеделска земя, начин на трайно ползване – нива, шеста категория на земята, при граници и съседи: имоти с №36498.35.163, №36498.35.32, №36498.35.29, №36498.35.28 и №36498.35.31 при цена от 272.00лв./двеста седемдесет и два лева /, равна на полагащата се ид.част и 80/100 от стойността посочена в СТЕ на вещото лице.

Върху имота има следните вещни тежести:

1.1. Възбрана по настоящото изп. дело.

Интересувашите се от имота могат да се явят в канцеларията на ДСИ всеки присъствен ден за да прегледат книгата.

За участие в наддаването най-късно до 12.10.2022г. до 17ч.се внася задатък от 10% върху началната цена по сметка на държавния съдебен изпълнител в изпълнител в „Първа инвестиционна банка“ АД гр.Карлово, б.с.-BG 06 FIN91503315518703 по 6/2022г., като всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик, на който записва за кой от изброените имоти е предложението.

Наддавателни предложения за цената под началната, както и предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30 на сто са недействителни. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд –гр.Карлово, ул. „Ген. Кариов“ №44, което се отразява във входящия регистър, съгласно чл.489, ал.4 от ГПК.

ОБЯВЯВАНЕТО на купувач ще се извърши на 13.10.2022г. в 14.00ч. в сградата на Районен съд –гр.Карлово, ул.“Тодор Каблешков“ №1 в присъствието на явилите се наддавачи от съдебния изпълнител който съставя протокол на осн.чл.492 ал.1 от ГПК и обявява за купувач този наддавач, който е предложил най- висока цена.

Купувачът е длъжен до 27.10.2022г. до 17.00часа да внесе предложената от него цена, като приспадне внесеня задатък, както и да внесе дт. по чл.50 от Т№1 ТДТ. След влизане в сила на постановление за възлагане купувача заплаща 3% местна такса върху продажната цена на имота.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:


/Велин Енчев/

