

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ при РАЙОНЕН СЪД ПЛОВДИВ

ОБЯВЯВАНЕ НА КУПУВАЧ
РС-Пловдив, Зала за публ. продажби
20.07.2021год. , 14.00 часа

Дата на поставяне в РС:
СЕКРЕТАР:
/подпис, печат/

ОБЯВЛЕНИЕ

по изп. дело № 3282/2018г., III район

Подписаният Андрей Андреев, държавен съдебен изпълнител при Районен съд гр.Пловдив, обявявам на интересуващите се, че от 19.06.2021г. до 19.07.2021г., ще се проведе в канцеларията на Районен съд Пловдив, на адрес: гр.Пловдив, бул."Шести септември" № 167, ПУБЛИЧНА ПРОДАН, приключваща в края на работното време на последния ден на проданта, на следния недвижим имот, собственост на длъжника по и.д. № 3282/2018г. по описа на СИС при РС Пловдив, III район – Елеонора Георгиева Гераксиева от гр. Пловдив, а именно на недвижим имот:

Поземлен имот с номер № 501.208 – петстотин и едно точка двеста и осми, по кадастралния план „Отдых и култура - Север“, местност „Мерич Алчак“, гр. Пловдив, Община Пловдив, Пловдивска област, одобрен със заповед № ОА91549 от 10.08.2001г. на кмета на Община Пловдив, попадащ в терен отреден за „Парк Отдых и култура“ по плана на Парк Отдых и култура – заповед № 5995/01.10.1952г., целият имот с площ от 5,009 дка –пет декара и девет квадратни метра, а по скица 5015 кв.м. / пет хиляди и петнадесет квадратни метра/, при граници на имота: № 501.9522 полски път, № 501.206 двор, № 501.207 двор, находящ се в гр. Пловдив, Район Северен, Община Пловдив, Пловдивска област, с описание по скица: Поземлен имот с идентификатор 56784.501.197 /пет шест седем осем четири точка пет нула едно точка едно девет седем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР, с адрес на имота: гр. Пловдив, „Парк отдых и култура“, с площ от 5015 кв.м. /пет хиляди и петнадесет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: средно застрояване /от 10 до 15м/, при граници и съседи: 56784.501.406, 56784.501.528, 56784.501.523, 56784.501.198.

ПРИ ЦЕНА - 125 040,00 лв. /сто двадесет и пет хиляди и четиридесет лева/, която цена на имота е определена по реда и правилата на чл.485,ал.4 от ГПК, във вр. с чл.485,ал.2 и чл.494,ал.2 от ГПК.

Тежести върху имота: възбрана наложена по настоящото изп. дело, договорна ипотека в полза на вискателя.

Интересуващите се от продажбата лица могат да се явят в канцеларията на Държавен съдебен изпълнител всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата по проданта. Всички желаещи да прегледат имота могат да сторят това във времето за ОГЛЕД: всеки работен ден по времетраенето на проданта.

За участие в наддаването се внася задатък 10% върху началната цена на имота, съгл. чл. 489, ал.1 от ГПК, по сметка на Държавен съдебен изпълнител, при банка Централна Кооперативна Банка, *Номер на банкова сметка: BG33 CECB 9790 33F5 2744 00, BIC SWIFT код на банката: CECB BGSF*, с титуляр ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ при Районен съд – Пловдив, като се посочат номера, годината, района на изпълнителното дело, име/наименование на вносителя, съда и правното основание.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Съгласно чл.489,ал.2 от ГПК - наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд Пловдив и се завеждат във входящия регистър/чл. 489 от ГПК/. Проданта приключва в края на работното време в последния ден. Съгласно чл.489,ал.5 от ГПК – наддавателните предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок.

ОБЯВЯВАНЕТО на купувач ще се извърши на 20.07.2021г., в 14.00 часа в сградата на Районен съд - Пловдив, на адрес: гр.Пловдив, бул."Шести септември" № 167- Зала за публични продажби - партер, ст.2, в присъствието на явилите се наддавачи, от държавен съдебен изпълнител, за което се съставя протокол /чл. 492,ал.1от ГПК/. При обявяването на купувач явилите се наддавачи могат да предлагат УСТНО цена по-висока с размера на един задатък от най-високото писмено наддавателно предложение/чл. 492, ал.2 от ГПК/.

Съгласно чл.492,ал.3 от ГПК – купувачът е длъжен в двуседмичен срок от обявяването му за купувач да внесе предложената от него цена, като приспадне внесения задатък.

Гр.Пловдив
28.04.2021г.

Държавен съдебен изпълнител
А. Андреев

