

ОБЯВЛЕНИЕ

по изпълнително дело 107/2020г.

Днес 11.03.2021г., подписаният Велин Енев държавен съдебен изпълнител, при Карловски районен съд обявявам на интересуващите се, че за времето от 09.04.2021г. до 10.05.2021г., включително в сградата на Карловски районен съд ет.2, стая №3, ще се проведе публична продажба /първа по ред/, за удовлетворяване вземането на взискателя – Светла Панова Семковска на следния недвижим имот собственост на длъжника- Тодор Петев Дюзенов, а именно:

1. Само 1/6 от самостоятелен обект в сграда -/жилище-апартамент/ с инд.№00480.501.336.2.44, разположен в поземлен имот с инд.№ 00480.501.336, находящ се в с. Анево, ул. „12-та“ №1, вх.В, ет.4, ап.11, с площ от 59.10кв.м., изба №11 с площ от 5.17 кв.м., ведно с прилежащите 1.810% от ид. части от общите части на сградата и правото на строеж върху мястото, състоящ се от две стаи, кухня, антре, баня-тоалетна и тераса, при съседни самостоятелни обекти на сградата: на същия етаж:- 00480.501.336.2.43, под обекта:- 00480.501.336.2.32, над обекта-№00480.501.336.2.53, при цена от 5 386.67лв./пет хиляди триста осемдесет и шест лева и 67ст./, равна на 80/100 от стойността посочена в СТЕ на вещото лице.

Върху имота има следните вещни тежести:

1.1. Възбрана по настоящото изп. дело.

Интересуващите се от имота могат да се явят в канцеларията на ДСИ всеки присъствен ден за да прегледат книгата. Време за оглед на имота, находящ се в с. Анево може да се извърши от понеделник до петък от 17.30 часа до 18.30 часа.

За участие в наддаването най късно до 10.05.2021г. до 17ч.се внася задатък от 10% върху началната цена по сметка на държавния съдебен изпълнител в изпълнител в “Първа инвестиционна банка”АД гр.Карлово, б.с.-BG 06 FIN91503315518703 по 107/2020г.,като всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Наддавателни предложения за цената под началната, както и предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30 на сто са недействителни. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд –гр.Карлово, ул. „Ген. Карцов“ №44, което се отразява във входящия регистър, съгласно чл.489, ал.4 от ГПК.

ОБЯВЯВАНЕТО на купувач ще се извърши на 11.05.2021г. в 11.00ч. в сградата на Районен съд –гр.Карлово, ул.“Тодор Каблешков“ №1 в присъствието на явилите се наддавачи от съдебния изпълнител който съставя протокол на осн.чл.492 ал.1 от ГПК и обявява за купувач този наддавач, който е предложил най- висока цена.

В случай, че предложената цена е над 29 337.44лв. /левовата равностойност на 15 000 евро/, всеки наддавач е длъжен да подаде декларация за произход на средствата съгласно чл.4, ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 от ЗМИП, а наддавачът-юридическо лице да подаде също декларация за действителния собственик/-ци на юридическото лице съгласно чл.6, ал.2 от ЗМИП.

Купувачът е длъжен до 25.05.2021г. до 17,00часа да внесе предложената от него цена, като приспадне внесения задатък, както и да внесе дт. по чл.50 от Т№1 ТДТ. След влизане в сила на постановление за възлагане купувача заплаща 2.5% местна такса върху продажната цена на имота.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/Велин Енев/

