

## ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ при РАЙОНЕН СЪД ПЛОВДИВ

### ОБЯВЯВАНЕ НА КУПУВАЧ

РС –Пловдив, ст.№2, 11,00ч.

Зала за публични продажби

Дата на поставяне в РС:

Деловодител:

.....

### ОБЯВЛЕНИЕ

по изп. дело № 6343/2018г., 6 район

Подписаната Силвия Илел , държавен съдебен изпълнител при Районен съд гр. Пловдив, обявявам на интересуващите се, че от **19.04.2021г. до 19.05.2021г.**, ще се проведе в сградата на Районен съд - Пловдив в гр. Пловдив, бул."Шести септември" № 167, ПЪРВА ПУБЛИЧНА ПРОДАН, приключваща в края на работното време на последния ден на следният недвижим имот,СЪСОБСТВЕН МЕЖДУ СТРАНИТЕ – СЪДЕЛИТЕЛИ, а именно :

Недвижим имот находящ се в село **Калояново**, а именно: **Дворно място**, представляващо **УПИ XVI - 1020** /римско шестнадесет - хиляда и двадесет/ от кв. 92 /деветдесет и две/ по плана на селото, с административен адрес: **с. Калояново, ул. "Петър Берон" № 3** /три/, с **площ от 615.00 кв.м.** /шестстотин и петнадесет кв.м./, ведно с построените в имота: масивна жилищна сграда със застроена площ от 48.00кв.м. /четиридесет и осем кв.м./, МС лятна кухня със застроена площ от 20.00 кв.м. /двадесет кв.м./, МС навес със застроена площ от 66.00 кв.м. /шестдесет и шест кв.м./ и МС навес с площ от 36.00 кв. /тридесет и шест кв.м./, като подобрения в имота и на МС гараж със ЗП от 21.00 кв.м /двадесет и един кв.м./, търпим обект, при граници на имота : улица, УПИ XVII- 1021, УПИ XVIII – 1022, УПИ XV – 1019,

при начална цена – 80 % от пазарната цена , която е - 23 300 лв. / двадесет и три хиляди и триста лв /, а именно при начална цена в размер на **18 640лв. /осемнадесет хиляди шестотин и четиридесет лева /**

**Тежести за имота:** възбрана № 108 том 1 от 23.01.2019 г. на АВ Пловдив по изп.делс № 6343/2018,6район по описа на СИС при ПРС .

Интересуващите се от продажбата лица могат да се явят в канцеларията на Държавен съдебен изпълнител всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата по проданта. Всички желаещи да прегледат имотите могат да сторят това във времето за **ОГЛЕД – понеделник, сряда и петък от 16,00 часа до 18,00 часа – по местонахождението на имота през времетраенето на проданта.**

За участие в наддаването се внася задатък 10% върху началната цена на недвижимия имот, съгл. чл. 489, ал.1 от ГПК, по сметка на Държавен съдебен изпълнител, при банка ЦКБ АД, BIC SWIFT код на банката:CECB BGSF, BG33 CECB 9790 33F5 2744 00.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд Пловдив и се завеждат във входящия регистър/чл. 489 от ГПК/. До устно наддаване се допускат само лица подалки

писмено наддавателно предложение в срок и внесли задатък. Писмените наддавателни предложения се приемат до 17.00ч. на 19.05.2021г. в Регистратура за публични продажби, ет.3, ст.24, в сградата на РС Пловдив.

**ОБЯВЯВАНЕТО** купувач ще се извърши на 20.05.2021г., в 11.00 часа, на определеното място в сградата на Районен съд - Пловдив, на адрес: гр.Пловдив, бул."Шести септември" № 167, партер, ст.2 Зала за публични продажби в присъствието на явилите се наддавачи, от държавен съдебен изпълнител, за което се съставя протокол /чл. 492, ал.1 ГПК/. При обявяването на купувач явилите се наддавачи могат да предлагат УСТНО цена по-висока с размера на един задатък от най-високото писмено наддавателно предложение/чл. 492, ал.2 от ГПК/. Обявеният за купувач е длъжен в двуседмичен срок от приключване на проданта да внесе предложената от него цена, като приспадне внесения задатък.

Гр. Пловдив  
04.03.2021 г.

Държавен съдебен изпълнител:



Силвия Илещ