

# О Б Я В Л Е Н И Е

## по изпълнително дело 27/2020г.

Днес 05.06.2020г., подписаният Велин Енев държавен съдебен изпълнител, при Карловски районен съд обявявам на интересуващите се, че за времето от 21.07.2020г. до 21.08.2020г., включително в сградата на Карловски районен съд ет.2, стая №3, ще се проведе публична продажба /първа по ред/, за удовлетворяване вземането на вискателя /съделител/- Лалка Петрова Кормидева на следния недвижим имот при съсобственост с длъжниците /съделители/- Недялка Петкова Дочева и др., а именно:

1. Поземлен имот-дворно място, представляващо УПИ VII -729 в кв. 88 по плана на с. Дъбене, цялото застроено и незастроено с площ от 615кв.м., ведно с построената в него масивна жилищна сграда, полумасивна сграда и навес, както и всички други строителни подобренията, при граници и съседи: улица, УПИ VI -728, УПИ VIII -730 и УПИ X-728, при цена от 22 687.36лв./двадесет и две хиляди шестстотин осемдесет и седем лева и 36ст./, равна на 80/100 от стойността посочена в ИЛ.

Върху имота има следните вещни тежести:

1.1. Възбрана по настоящото изп. дело.

Интересуващите се от имота могат да се явят в канцеларията на ДСИ всеки присъствен ден за да прегледат книгата. Време за оглед на имота, находящ се в с. Дъбене може да се извърши от понеделник до петък от 17.30 часа до 18.30 часа.

За участие в наддаването най късно до 21.08.2020г. до 17ч.се внася задатък от 10% върху началната цена по сметка на държавния съдебен изпълнител в изпълнител в "Първа инвестиционна банка" АД гр.Карлово, б.с.-BG 06 FIN91503315518703 по 27/2020г., като всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Наддавателни предложения за цената под началната, както и предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30 на сто са недействителни. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд –гр.Карлово, ул. „Ген. Карцов“ №44, което се отразява във входящия регистър, съгласно чл.489, ал.4 от ГПК.

ОБЯВЯВАНЕТО на купувач ще се извърши на 24.08.2020г. в 14.30ч. в сградата на Районен съд –гр.Карлово, ул.“Тодор Каблешков“ №1 в присъствието на явилите се наддавачи от съдебния изпълнител който съставя протокол на осн.чл.492 ал.1 от ГПК и обявява за купувач този наддавач, който е предложил най- висока цена.

В случай, че предложената цена е над 30 000лв., всеки наддавач е длъжен да подаде декларация за произход на средствата съгласно чл.4, ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 от ЗМИП, а наддавачът-юридическо лице да подаде също декларация за действителния собственик/-ци на юридическото лице съгласно чл.6, ал.2 от ЗМИП.

Купувачът е длъжен до 08.09.2020г. до 17,00часа да внесе предложената от него цена, като приспадне внесения задатък, както и да внесе дт. по чл.50 от Т№1 ТДТ. След влизане в сила на постановление за възлагане купувача заплаща 3% местна такса върху продажната цена на имота.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/Велин Енев/

