

О Б Я В Л Е Н И Е

по изпълнително дело 127/2012г.

Днес 26.11.2014г., подписаният Велин Енев държавен съдебен изпълнител, при Карловски районен съд обявявам на интересуващите се, че за времето от 19.12.2014г. до 19.01.2015г., включително в сградата на Карловски районен съд ет.2, стая №3, ще се проведе публична продажба /първа по ред/, за удовлетворяване вземането на вискателя Любомир Веселинов Николов на следния недвижим имот собственост на длъжника Даниела Иванова Николова, а именно:

1. Поземлен имот, представляващ УПИ II -548 в кв. 25 по плана на с. Богдан, ведно с построената в него масивна жилищна сграда, сгради от допълващо застрояване, както и подобренията и трайни насаждения, както следва: дворно място с площ от 887.00кв. метра, жилищна сграда с РЗП -181.20кв.м., лятна кухня-54.00кв.м., гараж-28.00кв.м., при цена от 25 000.00лв./двадесет и пет хиляди лева/, равна на 75/100 от посочената в СТЕ на вещо лице.

Върху имота има следните вещни тежести:

1.1. Възбрана по настоящото изп. дело.

1.2. Право на пожизнено и безвъзмездно ползване на двамата родители.

Интересуващите се от имота могат да се явят в канцеларията на ДСИ всеки присъствен ден за да прегледат книгата.

За участие в наддаването най-късно до 19.01.2015г. до 17ч.се внася задатък от 10% върху началната цена по сметка на държавния съдебен изпълнител в "Първа инвестиционна банка" АД гр.Карлово, б.с.-BG 06 FINV 91503315518703 по изп.д.127/2012г., като всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик.

Предложенията се подават в канцеларията на районния съд /стая №14/, което се отразява във входящия регистър.

На 20.01.2015г. в 09.30ч. в присъствието на явилите се наддавачи съдебния изпълнител съставя протокол и обявява за купувач този наддавач, който е предложил най-висока цена. Ако при обявяването на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока от размера на един задатък, съдебния изпълнител отразява предложението в протокола и след като наддавачът го подпише съдебният изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по-висока цена с размер на още един задатък. Ако постъпи предложение, то се отразява в протокола и наддавачът го подписва. След изчерпването на предложенията за купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

Купувачът е длъжен до 27.01.2015г., до 17.00ч.са да внесе предложената от него цена, като приспадне внесения задатък, както и да внесе дт.по чл.50 от Т№1 ТДТ. След влизане в сила на постановление за възлагане купувача заплаща 3% местна такса върху продажната цена на имота.

Време за оглед на имота находящ се в с. Богдан може да се извършва всеки делничен ден от 09.00-12.00 часа.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/Велин Енев/

