

О Б Я В Л Е Н И Е

по изпълнително дело 182/2016г.

Днес 28.11.2017г. подписаният Илиян Миланов държавен съдебен изпълнител при Карловски районен съд обявявам на интересуващите се, че за времето от 19.01.2018г. до 19.02.2018г. включително в сградата на Карловски районен съд ет.2, стая № 3 ще се проведе нова втора по ред публична продажба на следния недвижим имот, а именно:

Поземлен имот с идентификатор 36498.503.2106 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-52/16.11.2011г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение на КККР; адрес на поземления имот: гр. Карлово, обл. Пловдивска, ул. "Кирил Нектариев", № 3; площ на имота 510кв.м.; трайно предназначение на територията: урбанизирана; начин на трайно ползване: ниско застрояване/до 10м./; стар идентификатор: няма; номер по предходния план: 2106; квартал: 84а; парцел XIII-2106; съседни имоти с идентификатори: 36498.503.9566; 36498.503.2107; 36498.503.2111; 36498.503.2112; 36498.503.2113; 36498.503.2114; 36498.503.2105 и сгради, които попадат върху имота: сграда с идентификатор № **36498.503.2106.1**, застроена площ 73кв.м.; брой етажи: един; предназначение: жилищна сграда- еднофамилна; сграда с идентификатор № **36498.503.2106.2**; застроена площ 18кв.метра; брой етажи: един; предназначение: друг вид сграда за обитаване; сграда с идентификатор № **36498.503.2106.3**, застроена площ 38кв.метра; брой етажи: един; предназначение: жилищна сграда- еднофамилна и сграда с идентификатор № **36498.503.2106.4**, застроена площ 39кв.м./ по приложена скица/; брой етажи: един; предназначение: промишлена сграда, а по заключение на вещо лице тази сграда е с площ 21.44кв.м.

Началната цена от която ще започне наддаването е **38475лв.** /тридесет и осем хиляди четиристотин седемдесет и пет лева/, която е 90/100 от началната цена при първата продан.

Върху имота има вписана искова молба на 05.06.2014г. и възбрана на 07.11.2016г. по настоящото дело.

Интересуващите се от имота могат да се явят в канцеларията на ДСИ всеки присъствен ден за да прегледат книгата.

За участие в наддаването най късно до 19.02.2018г. до 17ч. се внася задатък от 10% върху началната цена по сметка на държавния съдебен изпълнител в "Първа инвестиционна банка" АД, гр. Карлово, б.с. BG 06FINV 91503315518703 по изп.д. 182/2016г., като всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на районния съд /стая №14/, което се отразява във входящия регистър.

На 20.02.2018г. в 9ч. в присъствието на явилите се наддавачи съдебния изпълнител съставя протокол и обявява купувач.

Ако при обявяването на купувача, някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размер на един задатък, съдебния изпълнител отразява предложението в протокола и след като наддавачът го подпише, съдебния

изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по-висока цена с размер на още един задатък. Ако постъпи предложение, то се отразява в протокола и наддавачът го подписва. След изчерпване на предложенията за купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

Купувачът е длъжен до 27.02.2018г. до 17ч. да внесе предложената от него цена, като приспадне внесения задатък, както и да внесе дт. по чл.50 от ТДТ по ГПК. След влизане в сила на постановление за възлагане купувача заплаща 3% местна такса върху продажната цена на имота.

Желаещите да прегледат имота могат да сторят това, след предварителна уговорка с назначения пазач г-н. Иван Николов Калъчев по телефон 089 353 189.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

