

ОБЯВЛЕНИЕ

по изп. дело № 10 / 2010г., I район

Подписаният Иво Кралев, държавен съдебен изпълнител при Районен съд гр.Пловдив, обявявам на интересуващите се, че от **14.02.2013 г. до 14.03.2013 г.**, ще се проведе в канцеларията на Районен съд Пловдив, на адрес: гр.Пловдив, бул."Шести септември" № 167, **ВТОРА ОБЩА ПУБЛИЧНА ПРОДАН**, приключваща в края на работното време на последния ден на проданта, на следните **фактически свързани НЕДВИЖИМИ ИМОТИ**, принадлежащи на: „Вита – 97” ООД (в ликвидация), със седалище и адрес на управление: гр.Пазарджик, ул."Константин Величков" № 24, представлявано от ликвидатори – Маргарита Василева Панова и Анна Спасова Цветанова, длъжник по изп. дело № 10/2010г., I район, по описа на СИС при РС Пловдив, за удовлетворяване вземането на взискателя: Агенция за приватизационен и следприватизационен контрол, гр.София, бул."Г.М. Димитров" № 52 А, представлявана от Атанаска Колева Бозова, а именно:

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор с идентификатор 56784.530.95.1.25 (петдесет и шест хиляди седемстотин осемдесет и четири точка петстотин и тридесет точка деветдесет и пет точка едно точка двадесет и пет), **с адрес: гр.Пловдив, ул."Тодор Александров" № 1, ет. 6**, като самостоятелният имот се намира в сграда № 1 (едно), разположена в поземлен имот с идентификатор 56784.530.94 (петдесет и шест хиляди седемстотин осемдесет и четири точка петстотин и тридесет точка деветдесет и четири), брой нива на обекта: 1 (едно), с площ по документи: 51,19 кв.м. (петдесет и едно цяло и деветнадесет стотни кв.м.), с прилежащи части: изба № 23 (двадесет и три) с площ от 5,30 кв.м. (пет цяло и тридесет стотни кв.м.) и 2,433% (две цяло и четиристотин тридесет и три хилядни процента) ид.части от общите части на сградата и от правото на строеж и от дворното място, при граници на същия етаж: 56784.530.95.1.24, под обекта: 56784.530.95.1.20 и над обекта: 56784.530.95.1.28, а съгласно нотариален акт № 53, том 1, нот. дело 47 от 2002 год. имотът представлява: **АПАРТАМЕНТ № 25** (двадесет и пет), **находящ се в гр.Пловдив, ул."Т. Александров" № 1 (едно), на V (пети) мансарден етаж**, с площ от 51,19 кв.м. (петдесет и едно цяло и деветнадесет кв.м.), състоящ се от спалня, дневна, готварна, баня – тоалетна и антре, при граници: отляво – ап. 24, отдясно – стълбище, отдолу – ап. 20, отгоре – ателие, ведно с **ИЗБА № 23** (двадесет и три), площ от 5,30 кв.м. (пет цяло и тридесет стотни кв.м.), при граници: от ляво – калкан, отдясно – изба № 24, отгоре – гараж, ведно с **2, 433%** (две цяло и четиристотин тридесет и три хилядни процента) **ид.части от общите части на сградата и от правото на строеж, и от дворното място**, в което са намира сградата – урегулиран поземлен имот, означен на скицата като парцел I (първи), имот с планоснимачен № 94,95,96 (деветдесет и четири, деветдесет и пет, деветдесет и шест) в кв. 23 (двадесет и три) по плана на гр.Пловдив, Въстанически – север, целият парцел с площ от 705 кв.м. (седемстотин и пет кв.м.), при граници: от трите страни улици и парцел X – 97, **ВЕДНО СЪС СВЪРЗАНИЯ КЪМ НЕГО ИМОТ, а именно: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 56784.530.95.1.28 / пет шест седем осем четири точка пет три нула точка девет пет точка едно точка две осем /**, **находящ се в гр. Пловдив, Община Пловдив, адрес на имота: гр.Пловдив, ул. „Тодор Александров” № 1, етаж 7 /седем/, ателие „Д”,** който самостоятелен обект се намира в сграда 1 /едно/ , разположена в поземлен имот с идентификатор 56784.530.95 / пет шест седем осем четири точка пет три нула точка девет пет /, с предназначение: Ателие за творческа дейност, брой нива на обекта: 1 /едно/, с площ на обекта: 51,19кв.м. / петдесет и едно цяло и деветнадесет кв.м. /, с прилежащи части: **1,616% ид.части /едно цяло и шестстотин и шестнадесет хиляди процента идеални части/ от общите части на сградата**, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 56784.530.95.1.27; под обекта: 56784.530.95.1.24, 56784.530.95.1.23, 56784.530.95.1.25; над обекта: няма; и с описание по нотариален акт вписан в СВ Пловдив под № 187, том 20, рег. 7127, дело № 4696 от 19/6/2000г.: **АТЕЛИЕ /МАНСАРДА/ „Д”** на VI /шести/ тавански етаж, с площ от 51,19кв.м. /петдесет и едно цяло и деветнадесет кв.м./, при граници: отляво – ателие „Г”, отдясно – стълбище, отдолу – апартамент № 25, отгоре – подпокривно пространство, ведно с **1,616% ид.части /едно цяло и шестстотин и шестнадесет хиляди процента идеални части/ от общите части на сградата, и от дворното място**, съставляващо парцел I /първи/, имот пл. № 94,95,96 /деветдесет и четвърти, деветдесет и пети, деветдесет и шести/, от квартал 23 / двадесет и три/, по плана на гр.Пловдив, Въстанически – север, при граници на парцела: от три страни улици и парцел X-97 /десети – деветдесет и седми/;

ПРИ ОБЩА НАЧАЛНА ЦЕНА – 35 580,00лв. /съгл. чл. 494, ал.2 ГПК/.

Горепосоченият имот е ипотekiран към в полза на взискателя по настоящото дело.

Тежести и данъци върху имота: вписани договорна ипотека в полза на банка Пиреос, цесия с Банка Хеброс, законна ипотека в полза на взискателя по настоящото дело, встъпване във вземания;

Интересуващите се от продажбата лица могат да се явят в канцеларията на Държавен съдебен изпълнител всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата по проданта.

Всички желаещи да прегледат вещите могат да сторят това във времето за **ОГЛЕД**: понеделник, сряда и петък, от 10-17ч., чрез ликвидаторите на длъжника;

За участие в наддаването се внася задатък 10% върху началната цена, по сметка на Държавен съдебен изпълнител, при банка СИБАНК, IBAN BG65 BUIB 9888 3325 8796 00, BIC BUIB BG SF, с титуляр ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ при Районен съд – Пловдив.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи повече наддавателни предложения. Всяко наддавателно предложение се прави отделно. За всяко наддавателно предложение се внася отделен задатък. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд Пловдив и се завеждат във входящия регистър/чл. 489 от ГПК/.

ОБЯВЯВАНЕТО купувач ще се извърши на **15.03.2013 г., от 12,00 часа**, в сградата на Районен съд Пловдив, на адрес: гр.Пловдив, бул."Шести септември" № 167, Зала № 2, партер, в присъствието на явилите се наддавачи, от държавен съдебен изпълнител, за което се съставя протокол /чл. 492, ал.1 ГПК/.

При обявяването на купувач явилите се наддавачи могат да предлагат УСТНО цена по-висока с размера на един задатък от най-високото писмено наддавателно предложение/чл. 492, ал.2 от ГПК/. Обявеният за купувач е длъжен в едноседмичен срок от обявяването да внесе предложената от него цена, като приспадне внесения задатък, по сметка на Държавен съдебен изпълнител.

гр.Пловдив
14.01.2013г.

Държавен съдебен изпълнител:

/А. Андреев/

