

О Б Я В Л Е Н И Е

по изпълнително дело 178/2016г.

Днес 10.04.2017г. подписаният Илиян Миланов държавен съдебен изпълнител при Карловски районен съд обявявам на интересуващите се, че за времето от 29.05.2017г. до 29.06.2017г. включително в сградата на Карловски районен съд ет.2, стая № 3 ще се проведе нова, втора по ред публична продажба на следния недвижим имот, а именно:

Само втори жилищен етаж със застроена площ 118 кв.м.от двуетажна жилищна сграда, построена в дворно място, находящо се в гр. Баня, общ. Карлово, обл. Пловдивска, ул."Карловска", № 32 А, цялото застроено и незастроено от 535кв.м., съставляващо УПИ IX-378 и X- 378, в квартал 23 по плана на гр. Баня, при съседни: УПИ XI-379, УПИ VI-389, УПИ VIII-371 и улица.

Началната цена от която ще започне наддаването е **21780лв.** /двадесет и една хиляди седемстотин и осемдесет лева/, която е 75/100 от пазарната цена на имота в размер на 36300лв.

Върху имота има вписана възбрана на 19.09.2016г. по настоящото дело, констативен акт- прехвърляния, рег.№ 17, т.7, н.д.1331/30.09.2009г., искова молба, рег.№ 2153,т.2, 17.06.2013г..

Интересуващите се от имота могат да се явят в канцеларията на ДСИ всеки присъствен ден за да прегледат книгата.

За участие в наддаването най късно до 29.06.2017г. до 17ч. се внася задатък от 10% върху началната цена по сметка на държавния съдебен изпълнител в "Първа инвестиционна банка" АД гр. Карлово, б.с. BG 06FINV 91503315518703 по изп.д. 178/2016г., като всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на районния съд /стая №14/, което се отразява във входящия регистър.

На 30.06.2017г. в 9ч. в присъствието на явилите се наддавачи съдебния изпълнител съставя протокол и обявява купувач този наддавач, който е предложил най-висока цена. Ако при обявяването на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размер на един задатък, съдебния изпълнител отразява предложението в протокола и след като наддавачът го подпише, съдебния изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по-висока цена с размер на още един задатък. Ако постъпи предложение, то се отразява в протокола и наддавачът го подписва. След изчерпване на предложенията за купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-високацена.

Купувачът е длъжен до 07.07.2017г. до 17ч. да внесе предложената от него цена, като приспадне внесения задатък, както и да внесе дт. по чл.50 от ТДТ по ГПК.

След влизане в сила на постановление за възлагане купувача заплаща 3% местна такса върху продажната цена на имота.

Желаещите да прегледат имота могат да сторят това, чрез назначения пазач г-жа. Мария Иванова Георгиева всеки понеделник, сряда и събота от 15 до 18 часа.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ: